

Almgren Fastigheter

Prinsgatan 8, 413 05 Göteborg
Telefon 031-10 02 10, Fax 031-13 01 56
info@almgrenfastigheter.se www.almgrenfastigheter.se



Tips och råd vid avflyttning!

När du ska flytta är det mycket att tänka på – både vad gäller ditt nya boende och den lägenhet du lämnar. Vi ger dig några råd som underlättar.

Adressändring

Det är viktigt att du inte glömmer att göra en flyttanmälan till *Svensk Adressändring* för att post från myndigheter ska komma till din nya adress. Du måste själv göra en anmälan om ändrad adress till exempel försäkringsbolag, banker, föreningar och bekanta.

Flytta el och telefon

Vid flytt måste du avsluta ditt gamla el abonnemang och anmäla din nya adress, gäller både nät- och elleverantör. Du behöver även i god tid anmäla flytt av ditt fasta telefonabonnemang.

Besiktning av lägenhet

Vi utför en besiktning i så nära anslutning till avflyttningen som möjligt. Vi vill att du är närvarande vid besiktningen för att diskutera eventuella skador eller onormalt slitage. Du kan bli ersättningsskyldig vid exempelvis skador eller onormalt slitage på parkett, trasig inredning, skadade fönsterrutor etc.

Lägenhetens fasta utrustningsdetaljer såsom dörrar, hatthylla, gardinbeslag, badrumsskåp, sjutillhållarlås mm ska finnas på plats senast på besiktningdagen. Lägenheten ska vara tömd på möbler och övrig inredning. Golven får inte döljas av heltäckande mattor.

Nycklar

Vid flytt måste du lämna in alla dina nycklar till bostaden samt eventuella nycklar till förråd och tvättstuga. Nycklarna ska lämnas senast klockan 12:00 första vardagen efter att hyreskontraktet har gått ut. Om du tappat bort någon av nycklarna debiteras du kostnaden för att ta montera ett nytt lås till lägenheten.

Ta med allt

Glöm inte att tömma och städa ditt förråd och din balkong/uteplats.
Glöm inte heller att ta med din cykel.

Flyttstädning

När vi får din skriftliga uppsägning till oss skickar vi broschyren ”Städtips inför flyttningen”. Vi rekommenderar att du använder den som checklista vid städningen. Du är ansvarig för att hela lägenheten städas ordentligt. Om städningen är dåligt utförd kan efterkommande hyresgäst anmärka på detta, och du kan få betala för att någon annan får utföra städningen.

***Till sist hoppas vi att du har trivts i din lägenhet och hos Almgren Fastigheter.
Vi önskar dig lycka till i din nya bostad!***